

Perceel bouwgrond nabij het centrum van Sint-Job

COGA
VASTGOED

Kattenhoflaan 33, 2960 Sint-Job-in-'t-Goor



Sint-Job-in-'t-Goor | Grond | € 165.000

0

0

0 m²

583 m²

Diep perceel bouwgrond met een oppervlakte van **583m²** en een perceelbreedte vooraan van 9,15m en diepte van **64m**! Het perceel is geschikt voor het bouwen van een halfopen woning (breedte: 6m; diepte: 17m). De grond, **zuidelijk georiënteerd**, is gelegen nabij het centrum van Sint-Job-in-'t-Goor met winkels, openbaar vervoer en tal van sportactiviteiten op wandelafstand. Het perceel bouwgrond maakt deel uit van een goedgekeurde verkaveling. Bouwvoorschriften verkrijgbaar.

Ook interessant voor investeerders!
Interesse? Surf naar www.coga.be.

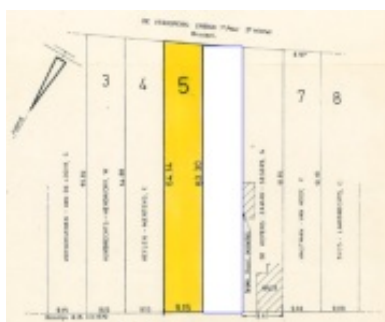


Mauro Huys
Vastgoedmakelaar
Mauro@coga.be

Perceel bouwgrond nabij het centrum van Sint-Job

COGA
VASTGOED

Kattenhoflaan 33, 2960 Sint-Job-in-'t-Goor



Mauro Huys
Vastgoedmakelaar
Mauro@coga.be

Perceel bouwgrond nabij het centrum van Sint-Job

Kattenhoflaan 33, 2960 Sint-Job-in-'t-Goor

ALGEMEEN

Grondoppervlakte	583.04 m ²	Breedte bouwzone	9.15 m
Categorie	Bouwgrond	Ligging	Woonkern
Beschikbaarheid	Vanaf akte		

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE EN INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
P-score	B		

FINANCIËLE INFORMATIE

Standaardtarief			
Prijs	€ 165.000	Verkoopsrechten (STANDAARD TARIEF 12%)	€ 19.800
Totaal (exclusief notariskosten)	€ 184.800		



Mauro Huys
Vastgoedmakelaar
Mauro@coga.be